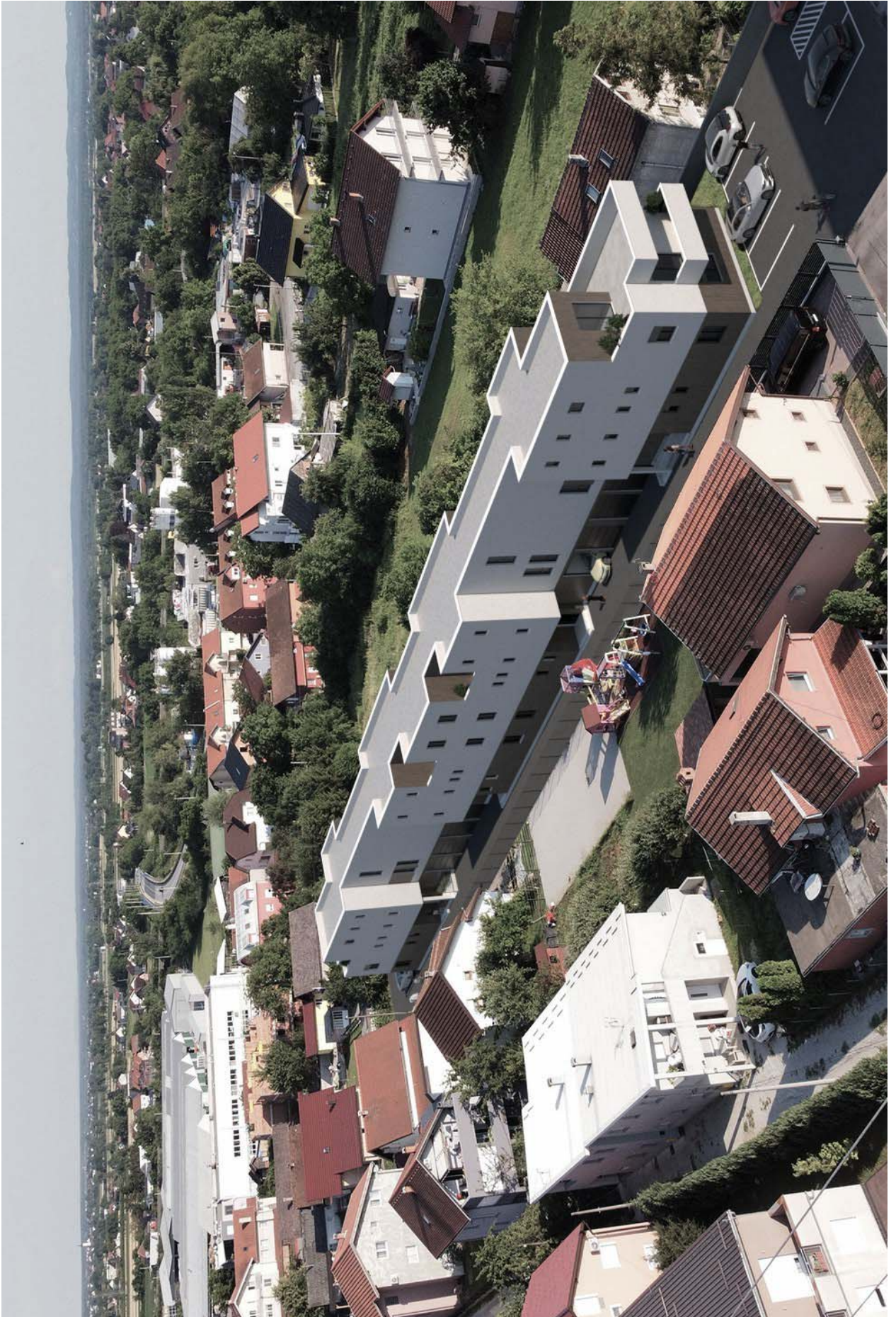

KATALOG STANOVA

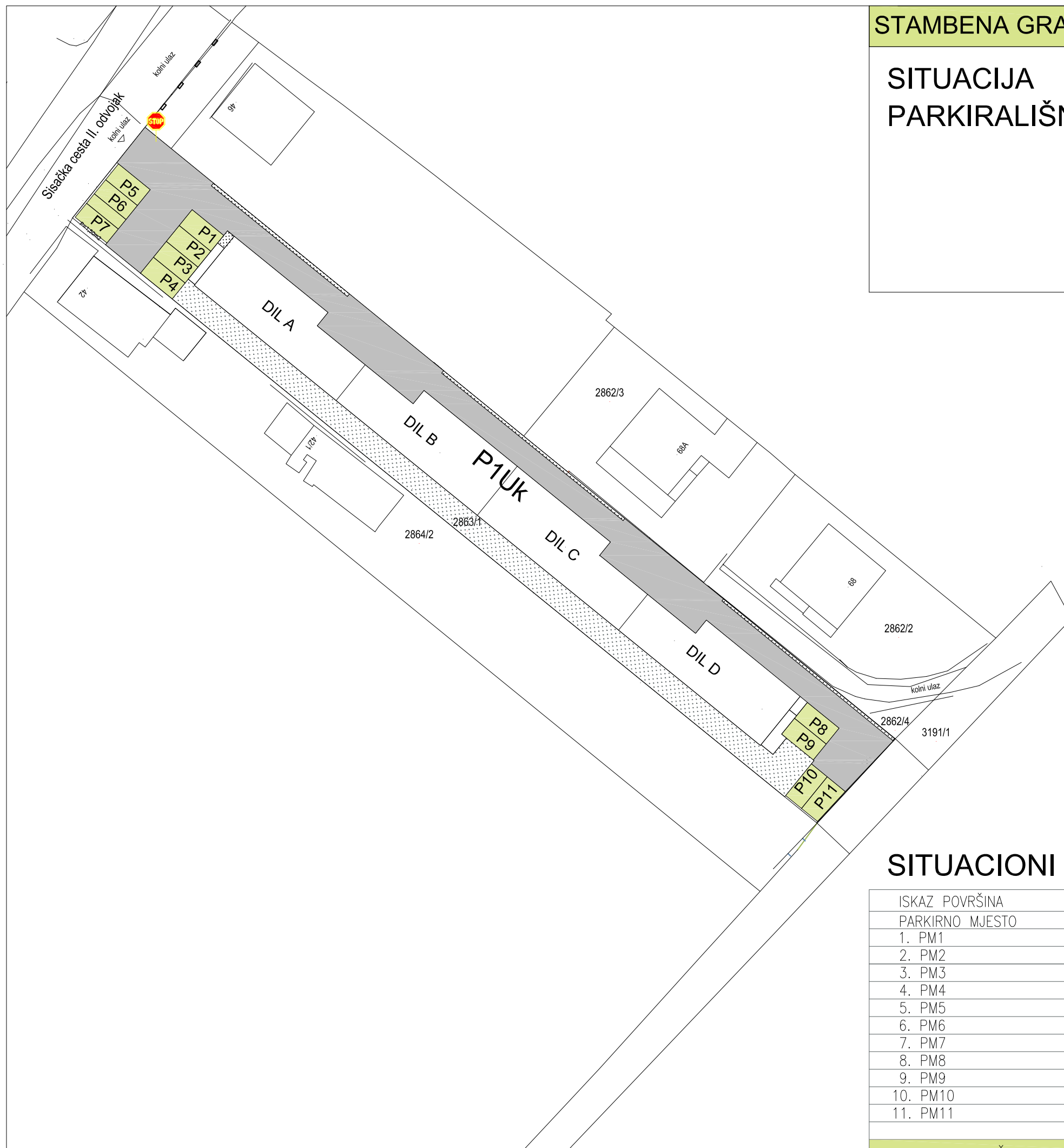
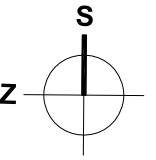
STAMBENA GRAĐEVINA

**Sisačka cesta II odvojak 44.
k.č. 2863/1 Klara
ZAGREB**





SITUACIJA
PARKIRALIŠNA MJESTA



SITUACIONI NACRT

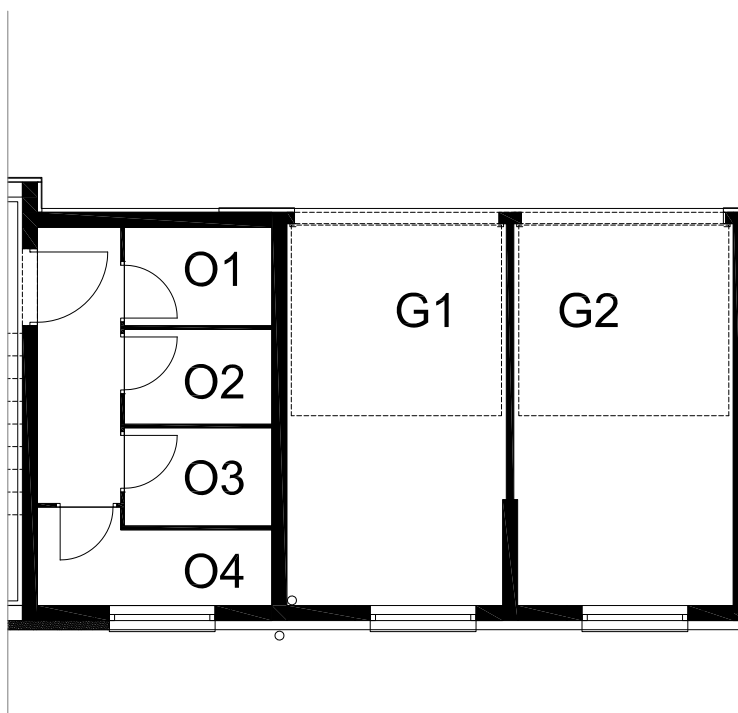
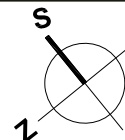
ISKAZ POVRŠINA			
PARKIRNO MJESTO	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. PM1	12,60	1	3,15
2. PM2	12,60	1	3,15
3. PM3	12,60	1	3,15
4. PM4	12,60	1	3,15
5. PM5	12,60	1	3,15
6. PM6	12,60	1	3,15
7. PM7	12,60	1	3,15
8. PM8	12,60	1	3,15
9. PM9	12,60	1	3,15
10. PM10	12,60	1	3,15
11. PM11	12,60	1	3,15

34,65

NETTO POVRŠINA:

P=34,65 m²

prizemlje dilatacija A
 GARAŽE G1 I G2
 OSTAVE O1, O2, O3, O4



GARAŽE I OSTAVE

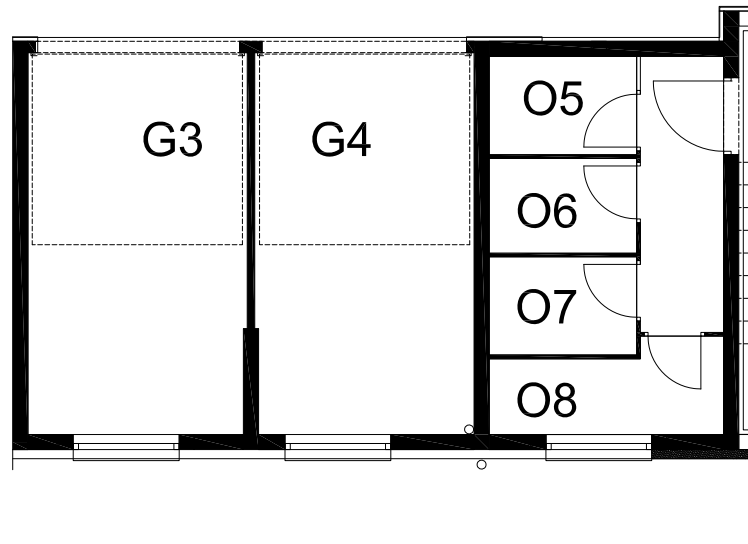
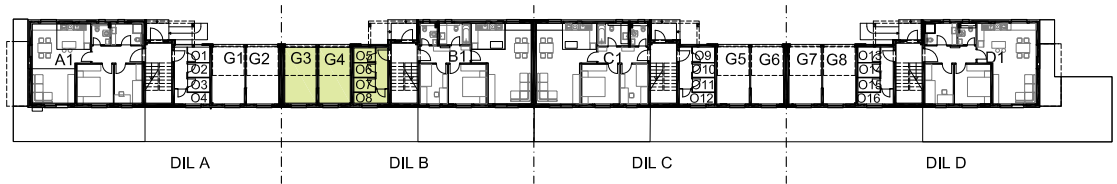
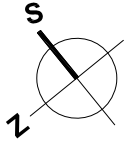
DIL A- prizemlje

ISKAZ POVRŠINA				
PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
G1 GARAŽA G1	cem. glazura	14,40	0,70	10,08
G2 GARAŽA G2	cem. glazura	14,40	0,70	10,08
O1 OSTAVA 1	ker.pločice	2,50	0,50	1,25
O2 OSTAVA 2	ker.pločice	2,50	0,50	1,25
O3 OSTAVA 3	ker.pločice	2,50	0,50	1,25
O4 OSTAVA 4	ker.pločice	3,40	0,50	1,70

NETTO POVRŠINA:

P=25,61 m²

prizemlje dilatacija B
 GARAŽE G3 I G4
 OSTAVE O5, O6, O7, O8



GARAŽE I OSTAVE

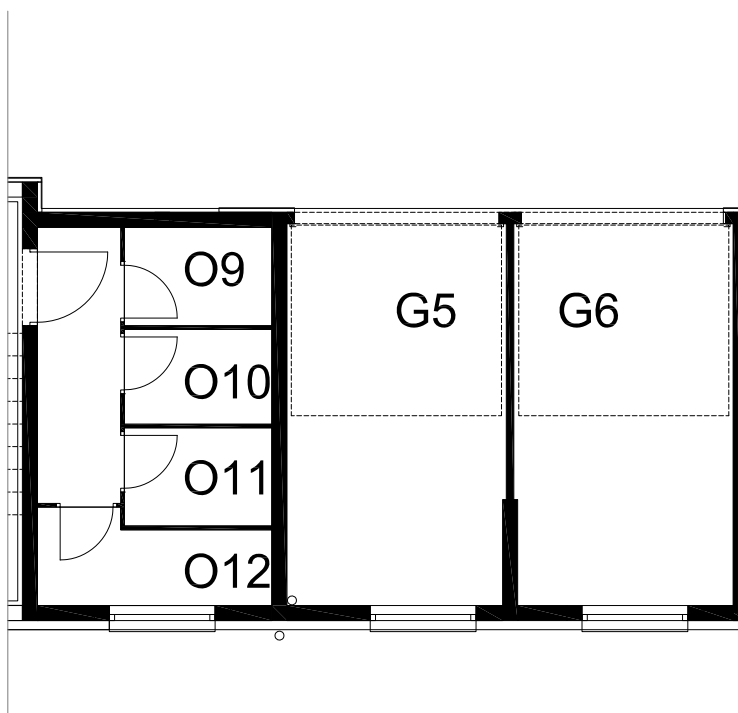
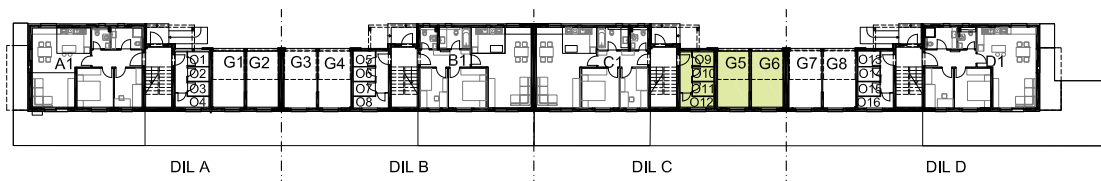
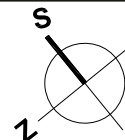
DIL B- prizemlje

ISKAZ POVRŠINA				
PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
G3 GARAŽA G3	cem. glazura	14,40	0,70	10,08
G4 GARAŽA G4	cem. glazura	14,40	0,70	10,08
O5 OSTAVA 5	ker.pločice	2,50	0,50	1,25
O6 OSTAVA 6	ker.pločice	2,50	0,50	1,25
O7 OSTAVA 7	ker.pločice	2,50	0,50	1,25
O8 OSTAVA 8	ker.pločice	3,40	0,50	1,70

NETTO POVRŠINA:

P=25,61 m²

prizemlje dilatacija C
 GARAŽE G5 I G6
 OSTAVE O9, O10, O11, O12



GARAŽE I OSTAVE

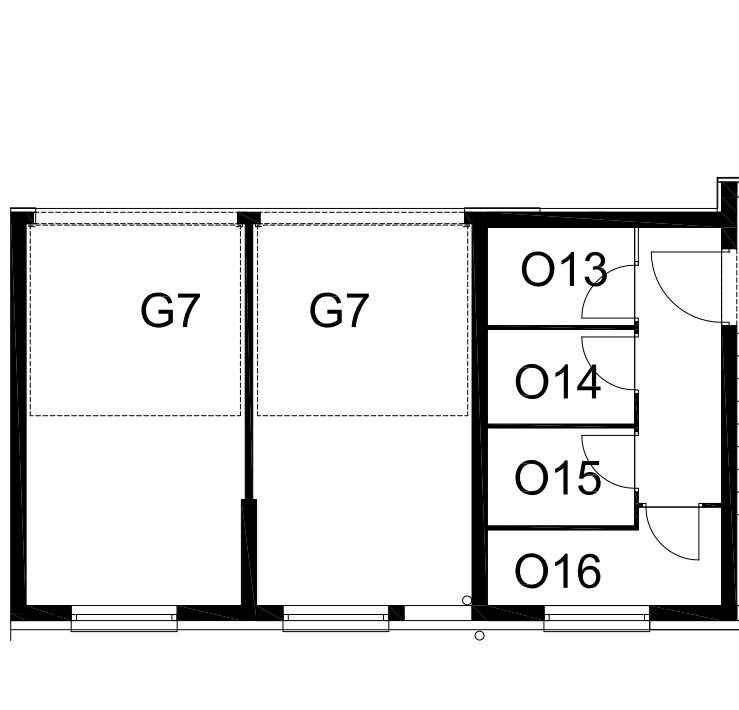
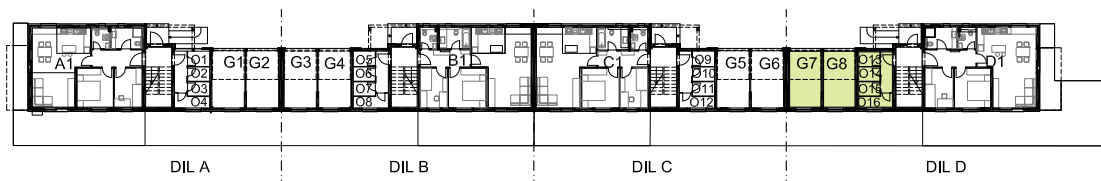
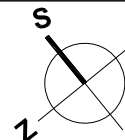
DIL C- prizemlje

ISKAZ POVRŠINA				
PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
G5 GARAŽA G5	cem. glazura	14,40	0,70	10,08
G6 GARAŽA G6	cem. glazura	14,40	0,70	10,08
O9 OSTAVA 9	ker.pločice	2,50	0,50	1,25
O10 OSTAVA 10	ker.pločice	2,50	0,50	1,25
O11 OSTAVA 11	ker.pločice	2,50	0,50	1,25
O12 OSTAVA 12	ker.pločice	3,40	0,50	1,70

NETTO POVRŠINA:

P=25,61 m²

prizemlje dilatacija D
 GARAŽE G7 I G8
 OSTAVE O13, O14, O15, O16



GARAŽE I OSTAVE

DIL D- prizemlje

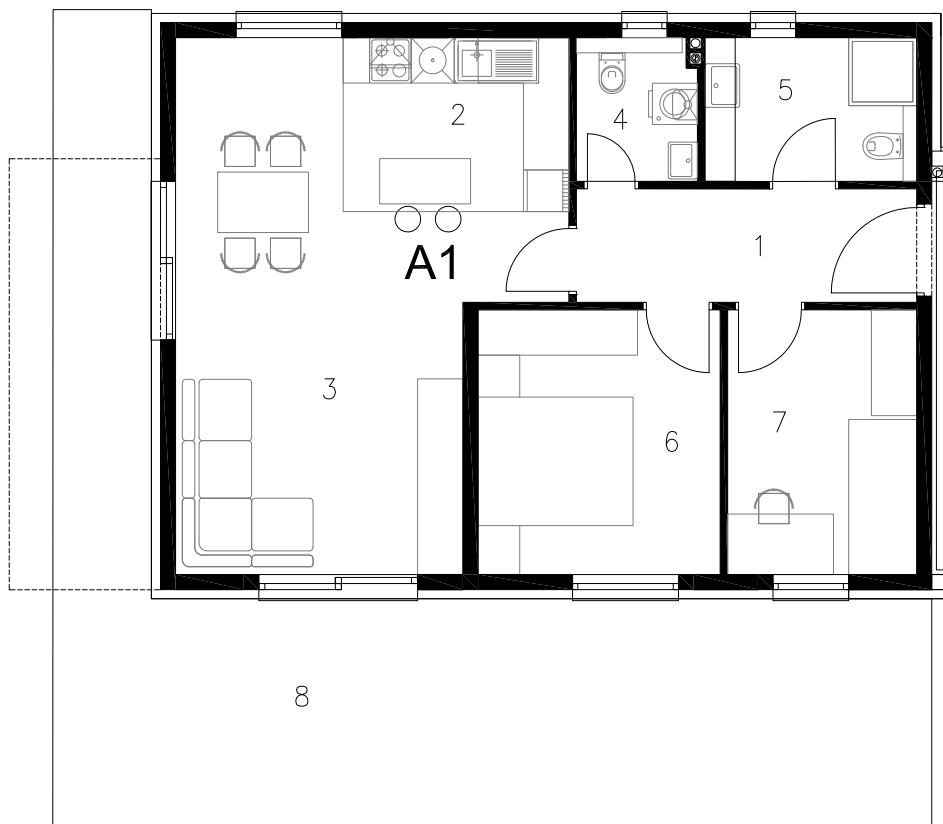
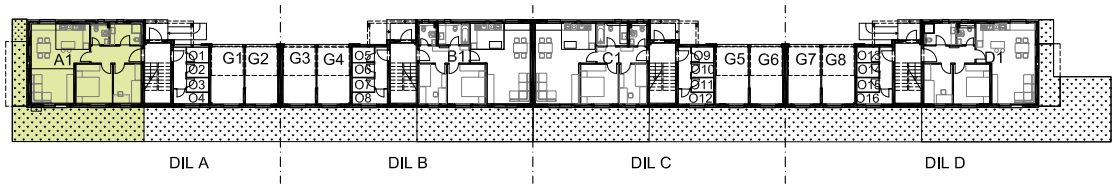
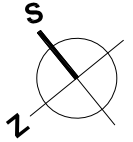
ISKAZ POVRŠINA				
PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
G7 GARAŽA G7	cem. glazura	14,40	0,70	10,08
G8 GARAŽA G8	cem. glazura	14,40	0,70	10,08
O13 OSTAVA 13	ker.pločice	2,50	0,50	1,25
O14 OSTAVA 14	ker.pločice	2,50	0,50	1,25
O15 OSTAVA 15	ker.pločice	2,50	0,50	1,25
O16 OSTAVA 16	ker.pločice	3,40	0,50	1,70

NETTO POVRŠINA:

P=25,61 m²

prizemlje dilatacija A

STAN A1
trosobni stan



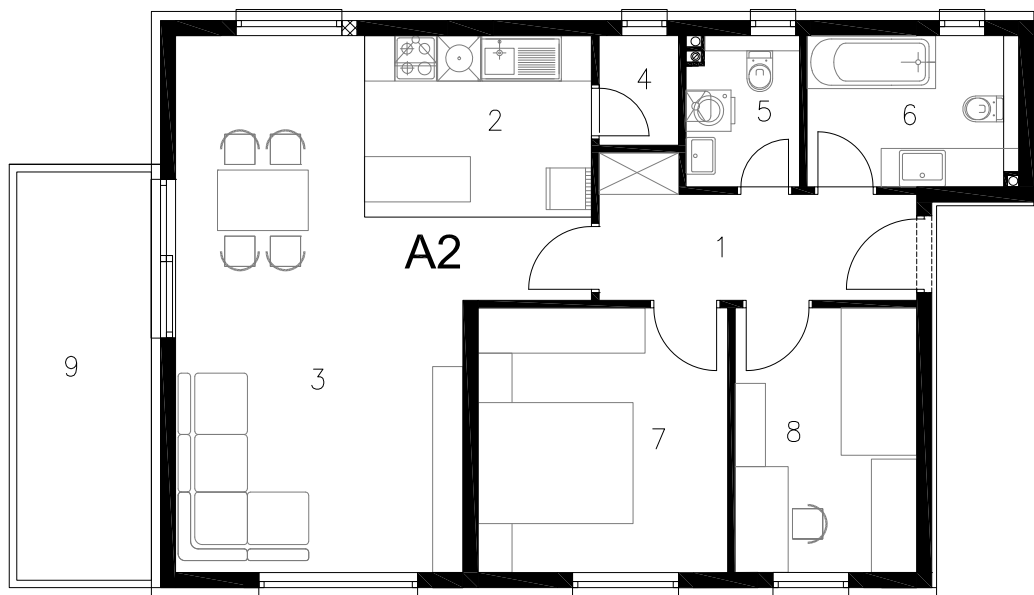
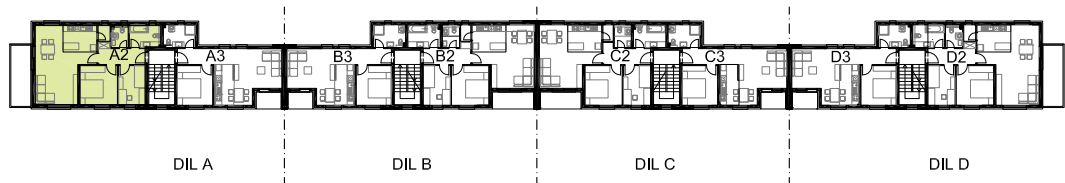
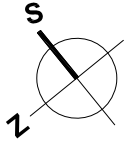
TROSOBNI STAN

A1- prizemlje

ISKAZ POVRŠINA				
PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	6,70	1	6,70
2. KUHINJA	ker.pločice	6,90	1	6,90
3. DNEVNI BORAVAK	parket	25,00	1	25,00
4. WC	ker.pločice	3,00	1	3,00
5. KUPAONICA	ker.pločice	5,30	1	5,30
6. SOBA 1	parket	11,20	1	11,20
7. SOBA 2	parket	8,70	1	8,70
				66,80
8. VRT V1		44,00	0,10	4,40
				4,40
NETTO POVRŠINA:				P=71,20 m ²

1. kat dilatacija A

STAN A2
trosobni stan



TROSOBNI STAN

A2 - 1.kat

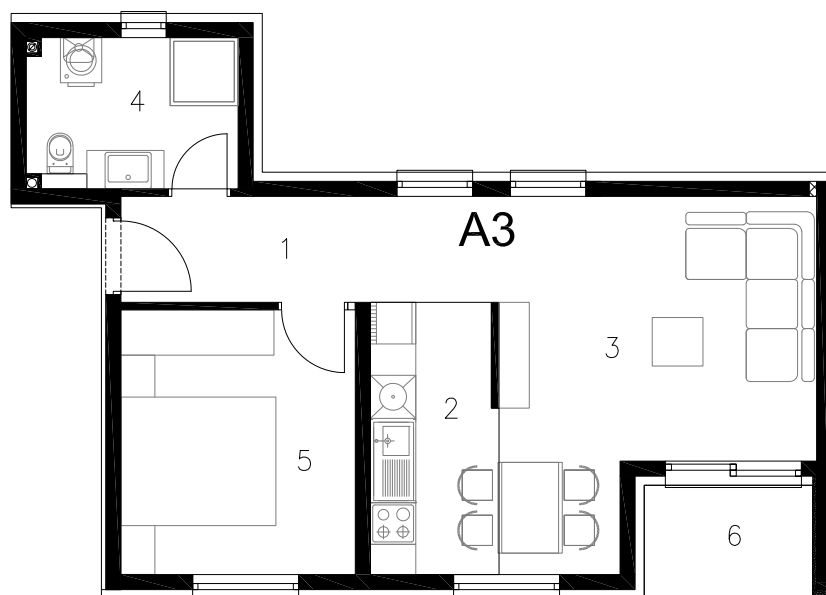
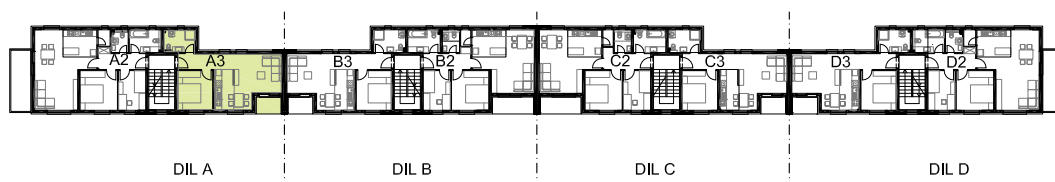
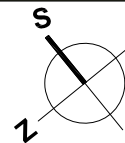
ISKAZ POVRŠINA

PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	6,45	1	6,45
2. KUHINJA	ker.pločice	7,20	1	7,20
3. DNEVNI BORAVAK	parket	25,70	1	25,70
4. OSTAVA	ker.pločice	1,50	1	1,50
5. WC	ker.pločice	2,90	1	2,90
6. KUPAONICA	ker.pločice	5,50	1	5,50
7. SOBA 1	parket	11,55	1	11,55
8. SOBA 2	parket	8,40	1	8,40
				69,20
9. BALKON		9,40	0,50	4,70
				4,70

NETTO POVRŠINA:

P=73,90 m²

1. kat dilatacija A

STAN A3
dvosobni stan

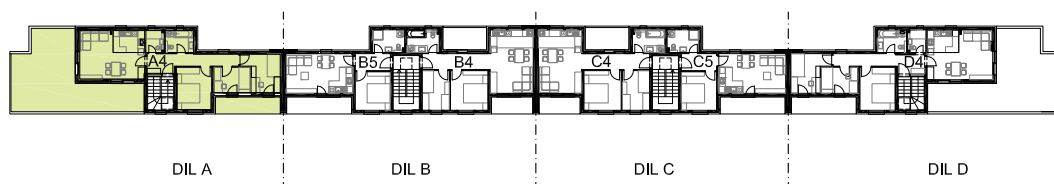
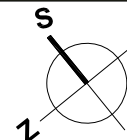
DVOSOBNI STAN

A3 - 1.kat

ISKAZ POVRŠINA

PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	4,60	1	4,60
2. KUHINJA	ker.pločice	6,00	1	6,00
3. DNEVNI BORAVAK	parket	19,50	1	19,50
4. KUPAONICA	ker.pločice	5,30	1	5,30
5. SOBA	parket	10,85	1	10,85
				46,25
6. LOGGIA		3,20	0,75	2,40
				2,40
NETTO POVRŠINA:				P=48,65 m ²

uvučeni dilatacija A

STAN A4
trosobni stan

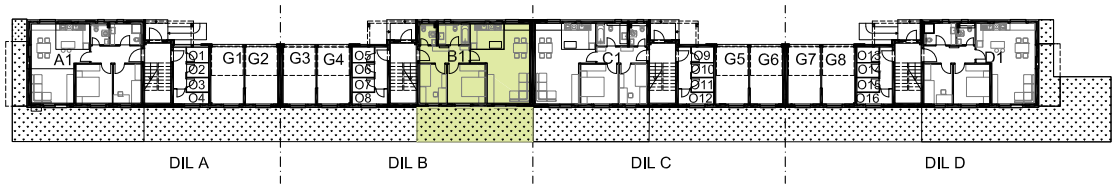
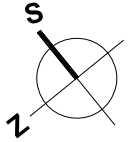
ČETVEROSOBNI STAN

A4 - uvučeni kat

ISKAZ POVRŠINA				
PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	4,30	1	4,40
2. KUHINJA	ker.pločice	5,60	1	5,60
3. DNEVNI BORAVAK	parket	19,80	1	19,80
4. KUPAONICA 1	ker.pločice	3,10	1	3,10
5. PREDPROSTOR	parket	6,20	1	6,20
6. KUPAONICA 2	ker.pločice	5,10	1	5,10
7. SOBA 1	parket	11,80	1	11,80
8. SOBA 2	parket	7,40	1	7,40
9. SOBA 3	parket	10,20	1	10,20
				73,60
10. TERASA 1		52,00	0,25	13,00
11. TERASA 2		8,60	0,25	2,15
				15,15
NETTO POVRŠINA:				P=88,75 m ²

prizemlje dilatacija B

STAN B1
trosobni stan

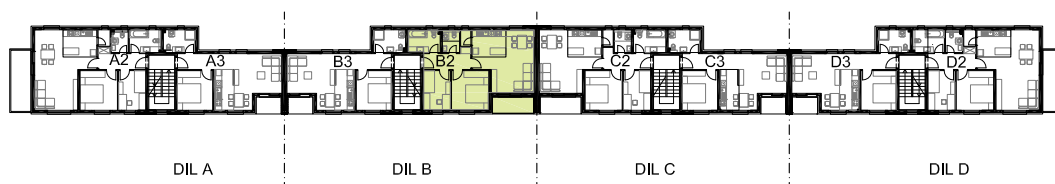
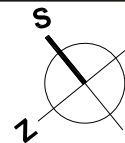


TROSOBNI STAN

B1- prizemlje

ISKAZ POVRŠINA				
PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	6,70	1	6,70
2. KUHINJA	ker.pločice	6,90	1	6,90
3. DNEVNI BORAVAK	parket	25,00	1	25,00
4. WC	ker.pločice	3,00	1	3,00
5. KUPAONICA	ker.pločice	5,30	1	5,30
6. SOBA 1	parket	11,20	1	11,20
7. SOBA 2	parket	8,70	1	8,70
				66,80
8. VRT V1		30,00	0,10	3,00
				3,00
NETTO POVRŠINA:				P=69,80 m ²

1. kat dilatacija B

STAN B2
trosobni stan

TROSOBNI STAN

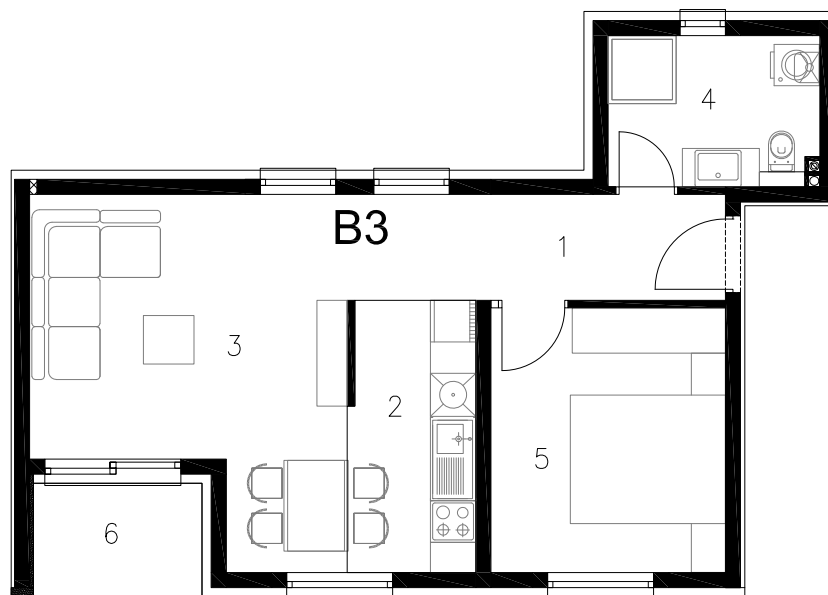
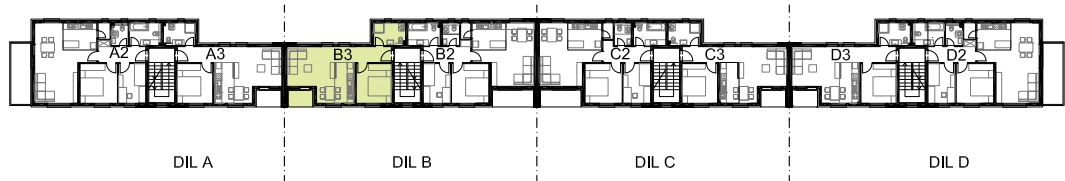
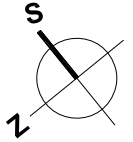
B2 - 1.kat

ISKAZ POVRŠINA

PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	6,30	1	6,30
2. KUHINJA	ker.pločice	7,20	1	7,20
3. DNEVNI BORAVAK	parket	20,00	1	20,00
4. OSTAVA	ker.pločice	1,30	1	1,30
5. WC	ker.pločice	3,00	1	3,00
6. KUPAONICA	ker.pločice	5,50	1	5,50
7. SOBA 1	parket	11,55	1	11,55
8. SOBA 2	parket	8,40	1	8,40
				63,25
9. BALKON		5,40	0,75	4,05
				4,05
NETTO POVRŠINA:				P=67,30 m ²

1. kat dilatacija B

STAN B3
dvosobni stan



DVOSOBNI STAN

B3 - 1.kat

ISKAZ POVRŠINA

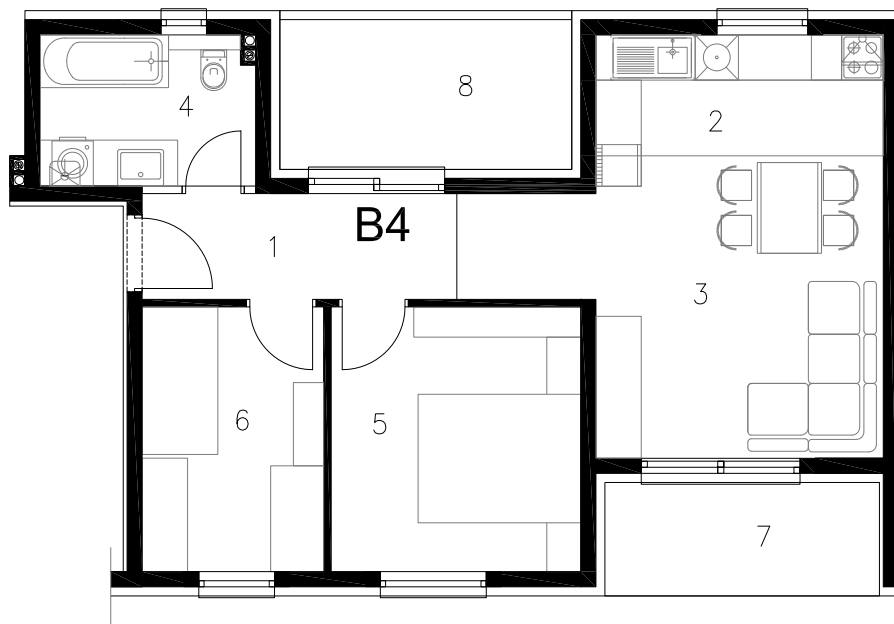
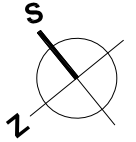
PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	4,60	1	4,60
2. KUHINJA	ker.pločice	6,00	1	6,00
3. DNEVNI BORAVAK	parket	19,50	1	19,50
4. KUPAONICA	ker.pločice	5,30	1	5,30
5. SOBA	parket	10,85	1	10,85
				46,25
6. LOGGIA		3,20	0,75	2,40
				2,40

NETTO POVRŠINA:

P=48,65 m²

uvučeni kat dilatacija B

STAN B4
trosobni stan



TROSOBNI STAN

B4 - uvučeni kat

ISKAZ POVRŠINA

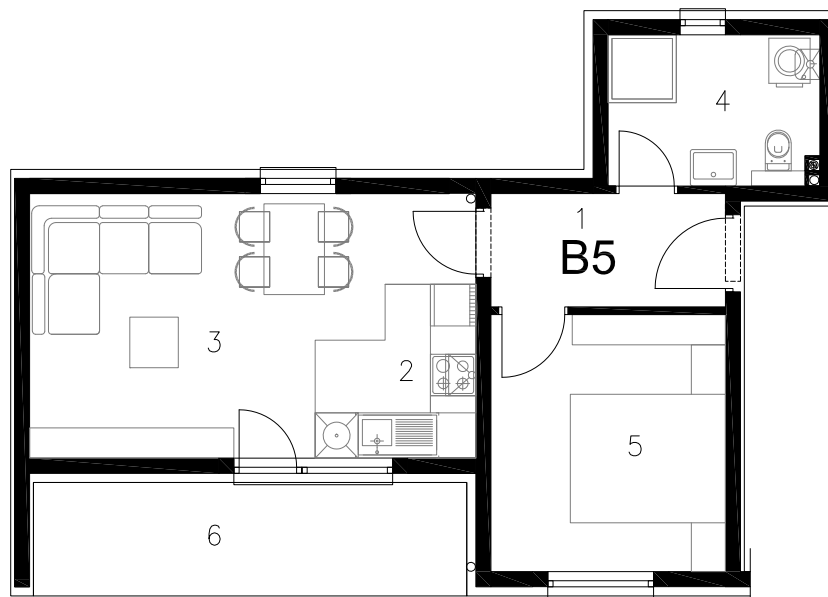
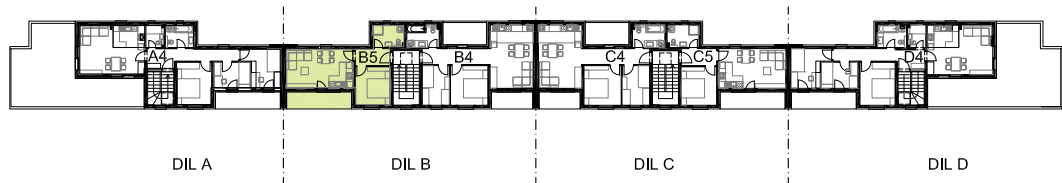
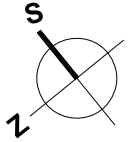
PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	5,80	1	5,80
2. KUHINJA	ker.pločice	6,00	1	6,00
3. DNEVNI BORAVAK	parket	17,80	1	17,80
4. KUPAONICA	ker.pločice	5,50	1	5,50
5. SOBA 1	parket	11,55	1	11,55
6. SOBA 2	parket	8,40	1	8,40
				55,05
7. TERASA 1		5,40	0,25	1,35
8. TERASA 2		7,60	0,25	1,90
				3,25

NETTO POVRŠINA:

P=58,30 m²

uvučeni kat dilatacija B

STAN B5
dvosobni stan



DVOSOBNI STAN

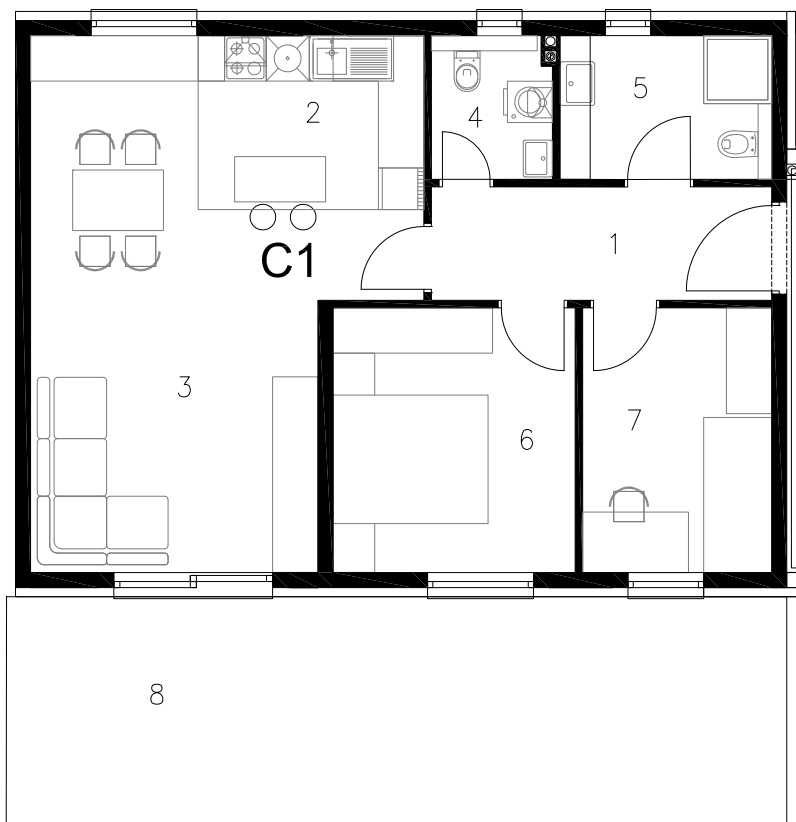
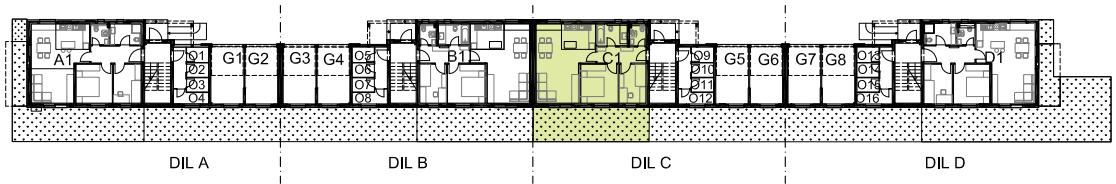
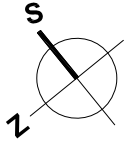
B5 - uvučeni kat

ISKAZ POVRŠINA

PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	4,60	1	4,60
2. KUHINJA	ker.pločice	4,20	1	4,20
3. DNEVNI BORAVAK	parket	16,50	1	16,50
4. KUPAONICA	ker.pločice	5,30	1	5,30
5. SOBA	parket	10,60	1	10,60
				41,20
6. TERASA		8,40	0,25	2,10
				2,10
NETTO POVRŠINA:				P=43,30 m ²

prizemlje dilatacija C

STAN C1
trosobni stan

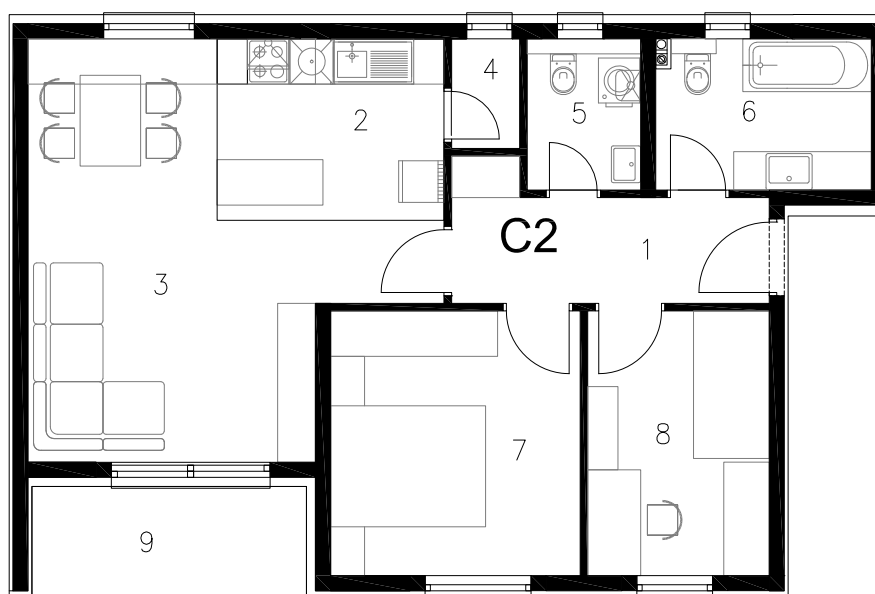
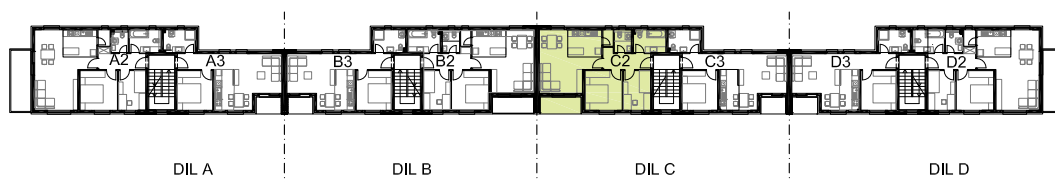
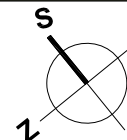


TROSOBNI STAN

C1- prizemlje

ISKAZ POVRŠINA				
PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	6,70	1	6,70
2. KUHINJA	ker.pločice	6,90	1	6,90
3. DNEVNI BORAVAK	parket	25,00	1	25,00
4. WC	ker.pločice	3,00	1	3,00
5. KUPAONICA	ker.pločice	5,30	1	5,30
6. SOBA 1	parket	11,20	1	11,20
7. SOBA 2	parket	8,70	1	8,70
				66,80
8. VRT V1		30,00	0,10	3,00
				3,00
NETTO POVRŠINA:				P=69,80 m ²

1. kat dilatacija C

STAN C2
trosobni stan

TROSOBNI STAN

C2 - 1.kat

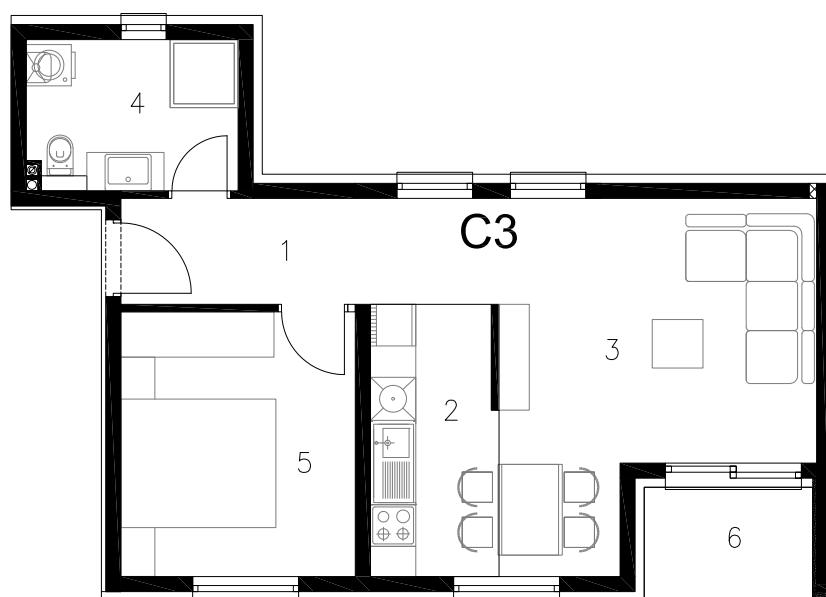
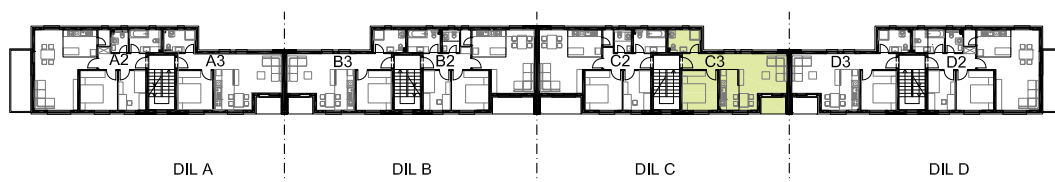
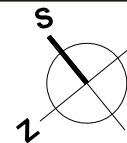
ISKAZ POVRŠINA

PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	6,30	1	6,30
2. KUHINJA	ker.pločice	7,20	1	7,20
3. DNEVNI BORAVAK	parket	20,00	1	20,00
4. OSTAVA	ker.pločice	1,30	1	1,30
5. WC	ker.pločice	3,00	1	3,00
6. KUPAONICA	ker.pločice	5,50	1	5,50
7. SOBA 1	parket	11,55	1	11,55
8. SOBA 2	parket	8,40	1	8,40
				63,25
9. BALKON		5,40	0,75	4,05
				4,05

NETTO POVRŠINA:

P=67,30 m²

1. kat dilatacija C

STAN C3
dvosobni stan

DVOSOBNI STAN

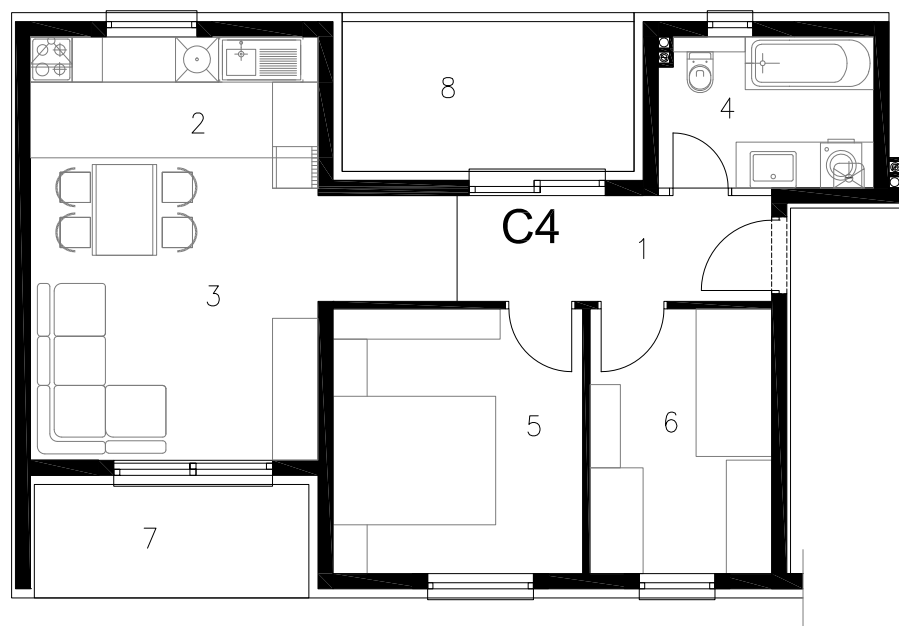
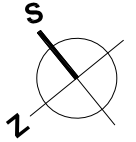
C3 - 1.kat

ISKAZ POVRŠINA

PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	4,60	1	4,60
2. KUHINJA	ker.pločice	6,00	1	6,00
3. DNEVNI BORAVAK	parket	19,50	1	19,50
4. KUPAONICA	ker.pločice	5,30	1	5,30
5. SOBA	parket	10,85	1	10,85
				46,25
6. LOGGIA		3,20	0,75	2,40
				2,40
NETTO POVRŠINA:				P=48,65 m ²

uvučeni kat dilatacija C

STAN C4
trosobni stan



TROSOBNI STAN

C4 - uvučeni kat

ISKAZ POVRŠINA

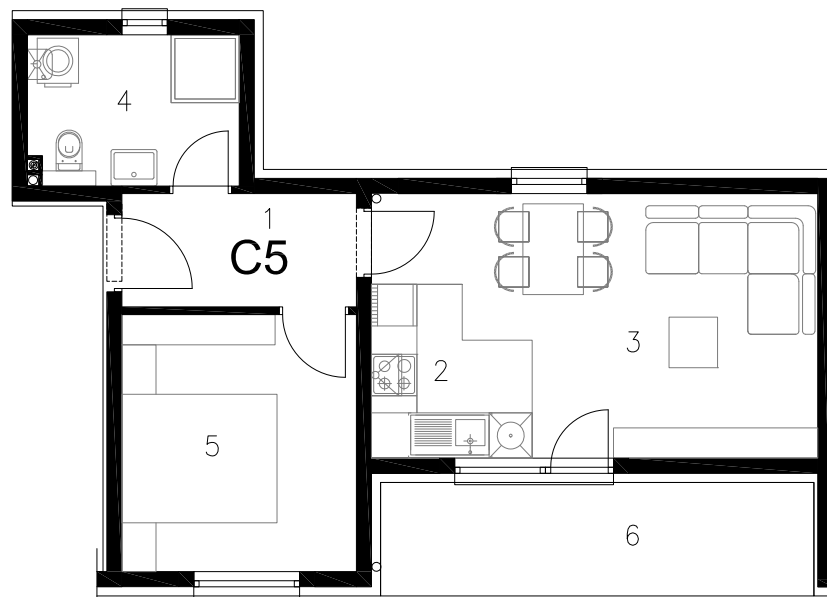
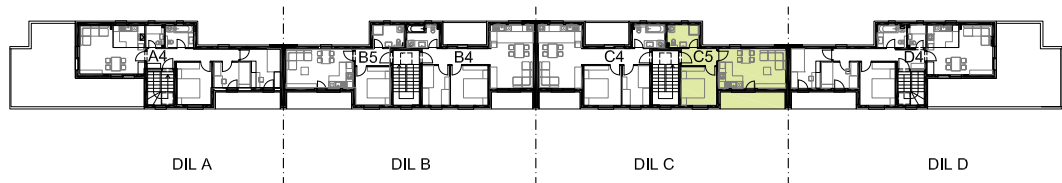
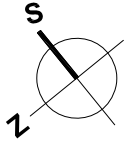
PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	5,80	1	5,80
2. KUHINJA	ker.pločice	6,00	1	6,00
3. DNEVNI BORAVAK	parket	17,80	1	17,80
4. KUPAONICA	ker.pločice	5,50	1	5,50
5. SOBA 1	parket	11,55	1	11,55
6. SOBA 2	parket	8,40	1	8,40
				55,05
7. TERASA 1		5,40	0,25	1,35
8. TERASA 2		7,60	0,25	1,90
				3,25

NETTO POVRŠINA:

P=58,30 m²

uvučeni kat dilatacija C

STAN C5
dvosobni stan



DVOSOBNI STAN

C5 - uvučeni kat

ISKAZ POVRŠINA

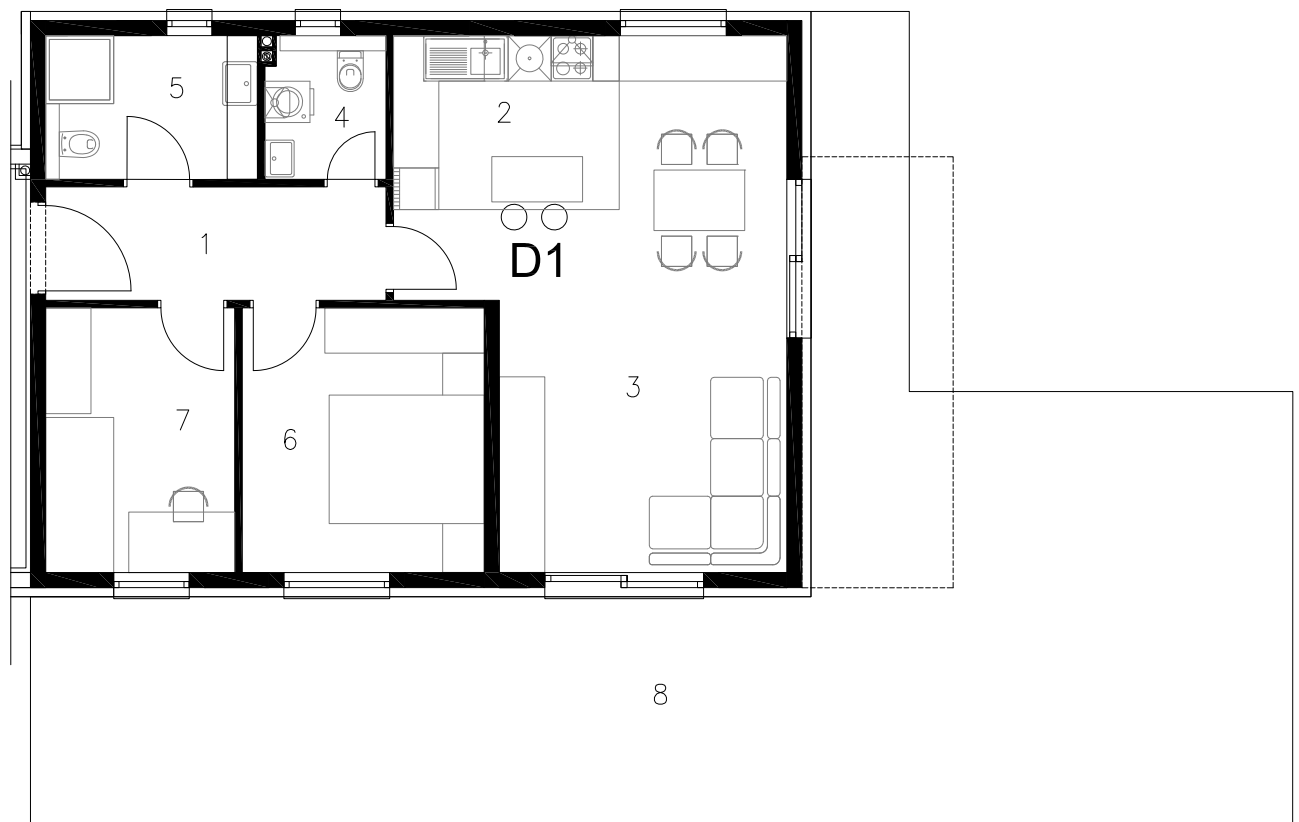
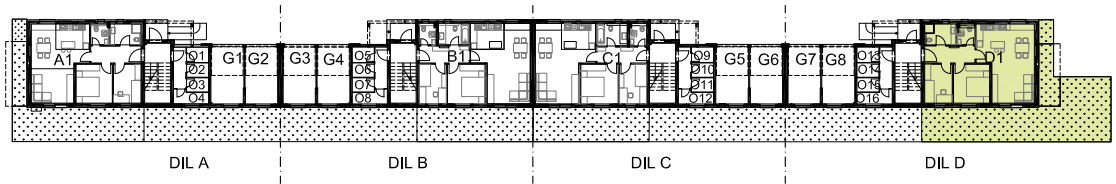
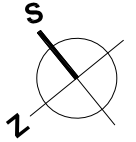
PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	4,60	1	4,60
2. KUHNJA	ker.pločice	4,20	1	4,20
3. DNEVNI BORAVAK	parket	16,50	1	16,50
4. KUPAONICA	ker.pločice	5,30	1	5,30
5. SOBA	parket	10,60	1	10,60
				41,20
6. TERASA		8,40	0,25	2,10
				2,10

NETTO POVRŠINA:

P=43,30 m²

prizemlje dilatacija D

STAN D1
trosobni stan

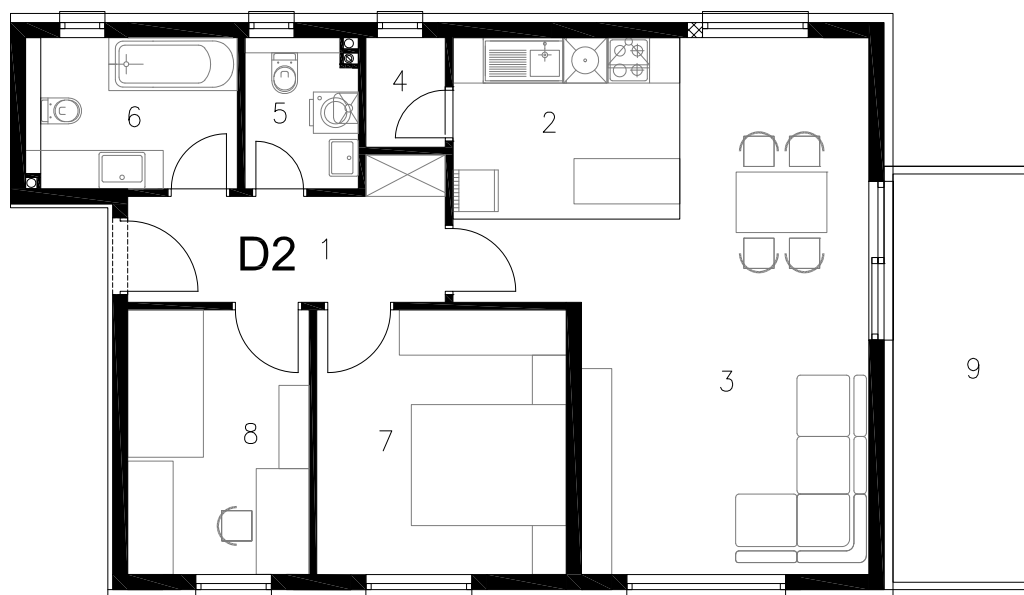
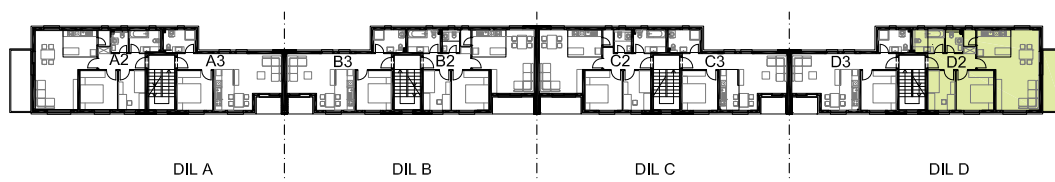
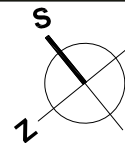


TROSOBNI STAN

D1- prizemlje

ISKAZ POVRŠINA				
PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	6,70	1	6,70
2. KUHINJA	ker.pločice	6,90	1	6,90
3. DNEVNI BORAVAK	parket	25,00	1	25,00
4. WC	ker.pločice	3,00	1	3,00
5. KUPAONICA	ker.pločice	5,30	1	5,30
6. SOBA 1	parket	11,20	1	11,20
7. SOBA 2	parket	8,70	1	8,70
				66,80
8. VRT V1		72,00	0,10	7,20
				7,20
NETTO POVRŠINA:				P=74,00 m ²

1. kat dilatacija D

STAN D2
trosobni stan

TROSOBNI STAN

D2 - 1.kat

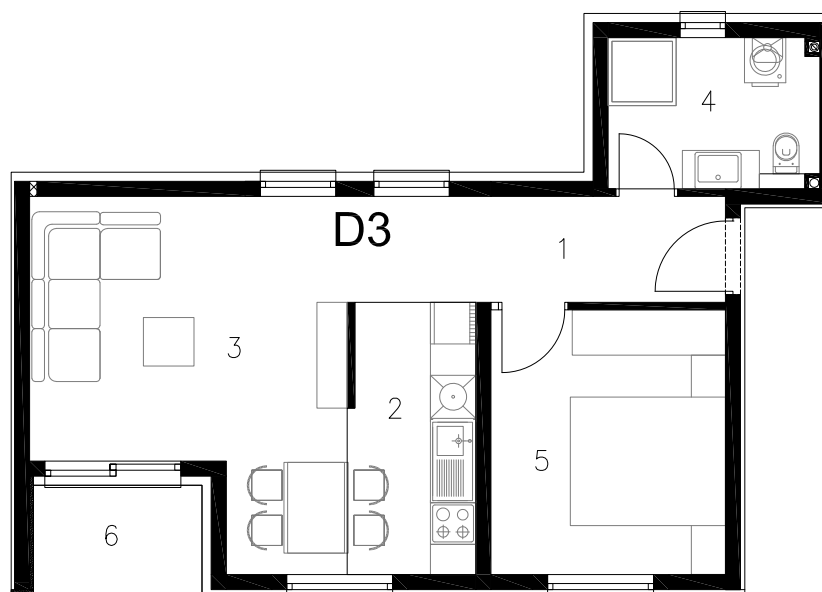
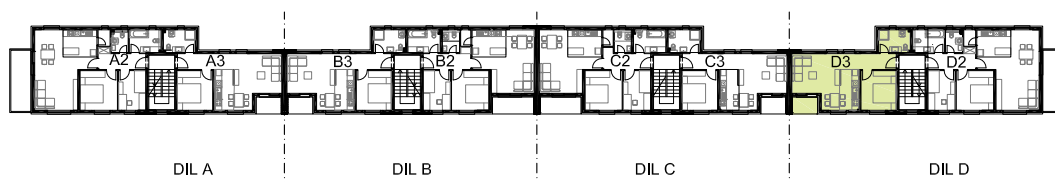
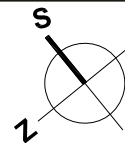
ISKAZ POVRŠINA

PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	6,45	1	6,45
2. KUHINJA	ker.pločice	7,20	1	7,20
3. DNEVNI BORAVAK	parket	25,70	1	25,70
4. OSTAVA	ker.pločice	1,50	1	1,50
5. WC	ker.pločice	2,90	1	2,90
6. KUPAONICA	ker.pločice	5,50	1	5,50
7. SOBA 1	parket	11,55	1	11,55
8. SOBA 2	parket	8,40	1	8,40
				69,20
9. BALKON		9,40	0,50	4,70
				4,70

NETTO POVRŠINA:

P=73,90 m²

1. kat dilatacija D

STAN D3
dvosobni stan

DVOSOBNI STAN

D3 - 1.kat

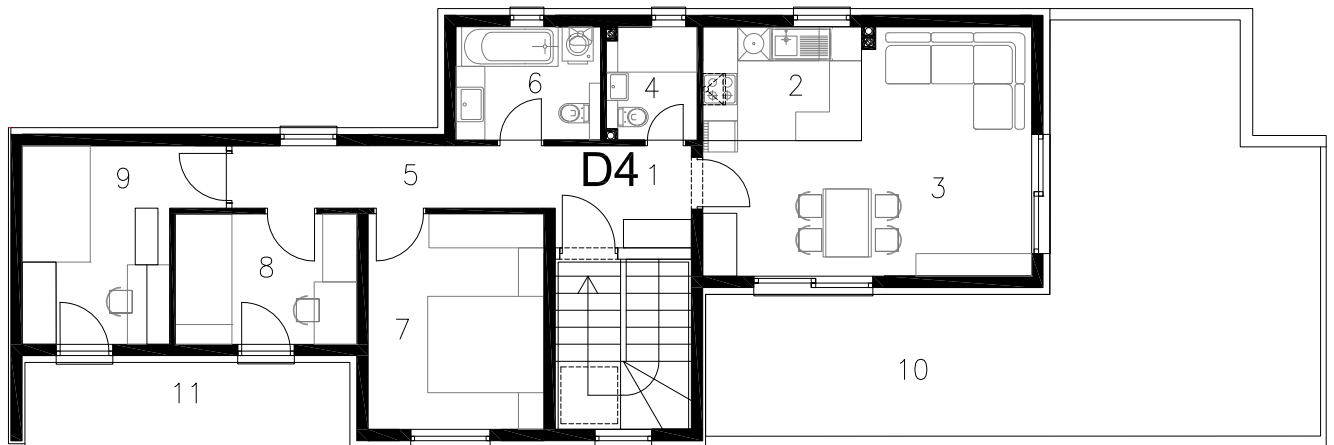
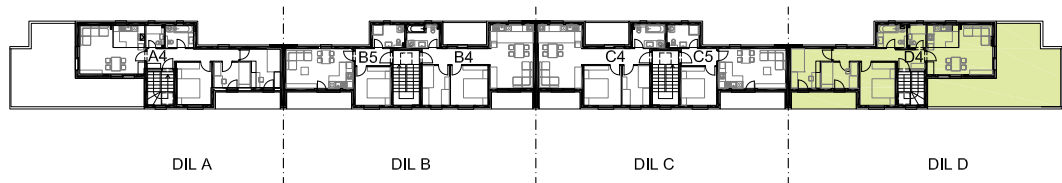
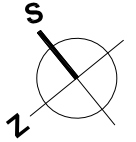
ISKAZ POVRŠINA

PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	4,60	1	4,60
2. KUHINJA	ker.pločice	6,00	1	6,00
3. DNEVNI BORAVAK	parket	19,50	1	19,50
4. KUPAONICA	ker.pločice	5,30	1	5,30
5. SOBA	parket	10,85	1	10,85
				46,25
6. LOGGIA		3,20	0,75	2,40
				2,40

NETTO POVRŠINA:

P=48,65 m²

uvučeni dilatacija D

STAN D4
trosobni stan

ČETVEROSOBNI STAN

D4 - uvučeni kat

ISKAZ POVRŠINA

PROSTORIJA	POD	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	VRIJEDNOST POVRŠINA (m ²)
1. HODNIK	parket	4,30	1	4,40
2. KUHINJA	ker.pločice	5,60	1	5,60
3. DNEVNI BORAVAK	parket	19,80	1	19,80
4. KUPAONICA 1	ker.pločice	3,10	1	3,10
5. PREDPROSTOR	parket	6,20	1	6,20
6. KUPAONICA 2	ker.pločice	5,10	1	5,10
7. SOBA 1	parket	11,80	1	11,80
8. SOBA 2	parket	7,40	1	7,40
9. SOBA 3	parket	10,20	1	10,20
				73,60
10. TERASA 1		52,00	0,25	13,00
11. TERASA 2		8,60	0,25	2,15
				15,15

NETTO POVRŠINA:

P=88,75 m²